

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

1 Karte zum Plan nach § 41 FlurbG
--

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

2 Sonderkarten

Inhalt

Karte 2.1 Geographische Lage

Karte 2.2 Bestand, Konflikte, Massnahmen (Übersicht)

Karte 2.2.1 Bestand, Konflikte, Massnahmen – Massnahme 144/1,2 + 801/1-4

Karte 2.2.2 Bestand, Konflikte, Massnahmen – Massnahme 700

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

3 Einzelentwürfe

Inhalt

- 3.1 Anbindungen
 - 3.1.1 Anbindung Weg 144/1,2
 - 3.1.2 Anbindung Weg 154
 - 3.1.3 Anbindung Weg 162
 - 3.1.4 Legende
- 3.2 Radwege 200/4 und 201/1
 - 3.2.1 Erläuterungsbericht
 - 3.2.2 Lageplan
 - 3.2.3 Regelquerschnitt
 - 3.2.4 Höhenplan
 - 3.2.5 Entwässerungskonzept
- 3.3 Rast- und Spielplatz – Massnahme 1200

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

4 Regeldarstellungen

Inhalt

- 4.1 Wege
- 4.2 Durchlässe
- 4.3 Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen und Landschaftsgestaltende Anlagen

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

5 Erläuterungsbericht

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

<h2>6 Verzeichnis der feststellungsbezogenen Anlagen (VdfA)</h2>

Inhalt

- 6.1 Allgemeine Festsetzungen
- 6.2 Abkürzungsverzeichnis
- 6.3 Teilverzeichnis Strassen und Wege
- 6.4 Teilverzeichnis Kreuzungsbauwerke
- 6.5 Teilverzeichnis Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen
- 6.6 Teilverzeichnis Landschaftsgestaltende Anlagenbetrieb
- 6.7 Teilverzeichnis Sonstige Maßnahmen

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

7 Naturschutzrechtliche Belange

Inhalt

7.1 Natura-2000

- 7.1.1 FFH-Vorprüfung
- 7.1.2 FFH-Verträglichkeitsprüfung
- 7.1.3 SPA-Vorprüfung
- 7.1.4 SPA-Verträglichkeitsprüfung

7.2 Verträglichkeit mit den Schutzgebieten nach BNatSchG

7.3 Eingriffsregelung

- 7.3.1 Konfliktanalyse
- 7.3.2 Ermittlung des Versiegelungsumfanges
- 7.3.3 Bilanztabelle
- 7.3.4 Beschreibung der Baumaßnahmen
- 7.3.5 Beschreibung der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen
- 7.3.6 Beschreibung Landschaftsgestaltende Anlagen
- 7.3.7 Beschreibung Sonstige Maßnahmen

7.4 Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag

7.5 Fachbeitrag Wasserrahmenrichtlinie (WRRL)

7.6 Vermeidungsmaßnahmen

7.7 Fachbeitrag Klimaschutz

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

7.1 Natura-2000-Vorprüfung

Inhalt

- 7.1.1 FFH-Vorprüfung
- 7.1.2 FFH-Verträglichkeitsprüfung
- 7.1.3 SPA-Vorprüfung
- 7.1.4 SPA-Verträglichkeitsprüfung

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

7.1.1 FFH-Vorprüfung

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

7.1.2 FFH-Verträglichkeitsprüfung

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

7.1.3 SPA-Vorprüfung

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

7.1.4 SPA-Verträglichkeitsprüfung
--

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

7.2 Verträglichkeit mit den Schutzgebieten nach BNatSchG

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

7.3 Eingriffsregelung

Inhalt

- 7.3.1 Konfliktanalyse
- 7.3.2 Ermittlung des Versiegelungsumfanges
- 7.3.3 Bilanztafel
- 7.3.4 Beschreibung der Baumaßnahmen
- 7.3.5 Beschreibung der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen
- 7.3.6 Beschreibung der Landschaftsgestaltenden Anlagen
- 7.3.7 Beschreibung Sonstige Massnahmen

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

7.3.1 Konfliktanalyse

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

7.3.2 Ermittlung des Versiegelungsumfanges

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

7.3.3 Bilanztabelle

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

7.3.4 Beschreibung der Baumaßnahmen
--

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

<h3>7.3.5 Beschreibung der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen</h3>
--

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

7.3.6 Beschreibung Landschaftsgestaltende Anlagen
--

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

7.3.7 Beschreibung Sonstige Maßnahmen

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

7.4 Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag
--

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

7.5 Fachbeitrag Wasserrahmenrichtlinie (WRRL)
--

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

7.6 Vermeidungsmaßnahmen

Inhalt

7.6.1 Zusammenfassung der Vermeidungsmaßnahmen

7.6.2 Gesamtübersicht Vermeidungsmaßnahmen

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

7.6.1 Zusammenfassung der Vermeidungsmaßnahmen

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

7.6.2 Gesamtübersicht Vermeidungsmaßnahmen

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

7.7 Fachbeitrag Klimaschutz

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

8 Allgemeine Vorprüfung gem. UVPG
--

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

9 Vereinbarungen und Niederschriften

Inhalt

9.1 Vereinbarungen

9.2 Niederschriften

Nicht in Trägerbeteiligung enthalten

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

9.1 Vereinbarungen

Inhalt

Nicht in Trägerbeteiligung enthalten

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

9.2 Niederschriften

Inhalt

Nicht in Trägerbeteiligung enthalten

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

10 Kostenberechnungen und Finanzierungsplan

Inhalt

- 10.1 Ermittlung der Ausbaukosten – Wege, Brücke und Sonstige Massnahmen
- 10.2 Ermittlung der Ausbaukosten – Ausgleichs- bzw. Ersatzmaßnahmen
- 10.3 Ermittlung der Ausbaukosten Landschaftsgestaltende Anlagen
- 10.4 Finanzierungsplan

Nicht in Trägerbeteiligung enthalten

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

10.1 Ermittlung der Ausbaukosten - Wege, Brücke und Sonstige Maßnahmen

Nicht in Trägerbeteiligung enthalten

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

10.2 Ermittlung der Ausbaukosten – Ausgleichs- bzw. Ersatzmaßnahmen
--

Nicht in Trägerbeteiligung enthalten

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

10.3 Ermittlung der Ausbaukosten – Landschaftsgestaltende Anlagen
--

Nicht in Trägerbeteiligung enthalten

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

10.4 Finanzierungsplan

Nicht in Trägerbeteiligung enthalten

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

11 Baugrundgutachten

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

Plan nach § 41 FlurbG

Flurbereinigungsverfahren: Kolkwitz I

Landkreis: Spree-Neiße

Verfahrensnummer: 6001 19

12 Beihefte

Planung der Brücke – 700 (Neumannsbrücke) vom Bauplanungsbüro DI Wilfried Krüger